

LAUDO ARBITRAL

Santa Marta D.T.C.H., Junio veinticuatro (24) de dos mil dieciséis (2016)

Cumplido el trámite legal y dentro de la oportunidad para hacerlo, procede el Tribunal a dictar el Laudo en derecho que pone fin al proceso arbitral incoado por **LEONOR VALBUENA DE CARDENAS**, como parte Convocante, contra **OMAR HERNAN NOVOA NARVAEZ** y **YENICE LORENA RIZO BRICEÑO**, como parte convocada, respecto de las controversias derivadas del “**CONTRATO DE COMPRA VENTA DE UN TRACTO CAMION USADO CON PACTO DE RESERVA DE DOMINIO**” de fecha veintitrés (23) de julio de dos mil trece (2013), previo un recuento de los antecedentes y demás aspectos preliminares del proceso.

PRIMERA PARTE: ANTECEDENTES

I. EL CONTRATO Y EL PACTO ARBITRAL.

- 1. El contrato origen de la Controversia:** Es el suscrito el 23 de Julio de 2013, mediante el cual la señora **LEONOR VALBUENA DE CARDENAS**, colombiana, mayor de edad, casada, identificada con cédula de ciudadanía No. **23.269.078** de Tunja, domiciliada en la dirección: Diagonal 3 No.6-50 Casa 45, Mosquera, Cundinamarca, y **OMAR HERNAN NOVOA NARVAEZ**, colombiano, mayor de edad, casado, identificado con cédula de ciudadana No. **79.361.953** de Bogotá, domiciliado en la ciudad de Santa Marta, en la dirección: Carrera 43 No.37-29 Casa B-7 Conjunto Cerrado Ciudad Campestre El Nogal y **YENICE LORENA RIZO BRICEÑO**, colombiana, vecina de Santa Marta, identificada con cédula de ciudadanía No. **57.442.014** de Santa Marta, con la misma residencia del señor anteriormente anotado ya que son cónyuges entre sí.
- 2.** El objeto del Contrato era la compra venta de un tracto camión propiedad de la convocante: **MARCA:** Intercontinental 9.800; **CLASE:** Tracto Camión; **COLOR:** Azul; **MODELO:** 2005; **MOTOR No.:** 79090945; **CHASIS:** 3HSCNAPT25N175439; **SERVICIO:** Publico afiliado a Rápido Humadea; **PLACAS:** TVA330 de Mosquera, con su respectivo cupo y su Tráiler **MARCA:** Tractec; **MODELO:** 2005; **TIPO:** Estacas; **EJES:** 03; **PLAQUETA:** R34095 con sus accesorios.

Los contratantes acordaron en la cláusula segunda del contrato suscrito, que el precio de la venta es la suma de **DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRES PESOS (\$287.739.003) M/L**, que los compradores se obligaban a pagar a la vendedora, en la **Cuenta de Ahorros Bancolombia No.24124094662**, dentro de los cuales una vez cancelada la cuota inicial de **DOSCIENTOS SIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$207.500.000) M/L**, quedaba adeudando un saldo restante de **OCHENTA MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRES PESOS (\$80.239.003) M/L**, más la suma de **VEINTIUN MILLONES SETECIENTOS SESENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS (\$21.760.997) M/L**, por concepto de financiación del crédito, quedando a deber un total de **CIENTO DOS MILLONES DE PESOS (\$102.000.000) ML**, pagaderos en **TREINTA Y CUATRO (34)** cuotas mensuales de **TRES MILLONES DE PESOS (\$3.000.000) ML**, cada una a partir del 01 de agosto de 2013.

- 3. El Pacto Arbitral. En la Cláusula Decima Sexta del Contrato se estipuló:**

“CLÁUSULA DECIMA SEXTA – CLAUSULA COMPROMISORIA: *“Las partes convienen que en el evento en que surja alguna diferencia entre las mismas, por razón o con ocasión del presente contrato, será resuelta por un tribunal cuyo*

1

